

**COMUNE DI LATINA**  
**PIANI DI RECUPERO DEL CENTRO URBANO**  
**DELIBERA N. 585/2006 del 15-11-2006**

Arch. F. Abbenda  
 Arch. G. Cardosi  
 Arch. P. Costanzo  
 Arch. L. Guidi  
 Arch. N. Guidi  
 Arch. P.H. Guidi  
 Arch. M. Palombi

Arch. A. Lombardozi  
 Arch. D. Marotta  
 Ing. G. Orsi  
 Arch. F. Romagnoli  
 Arch. P. Vitoli  
 Arch. M. Trabucco  
 Arch. P. Zenobi

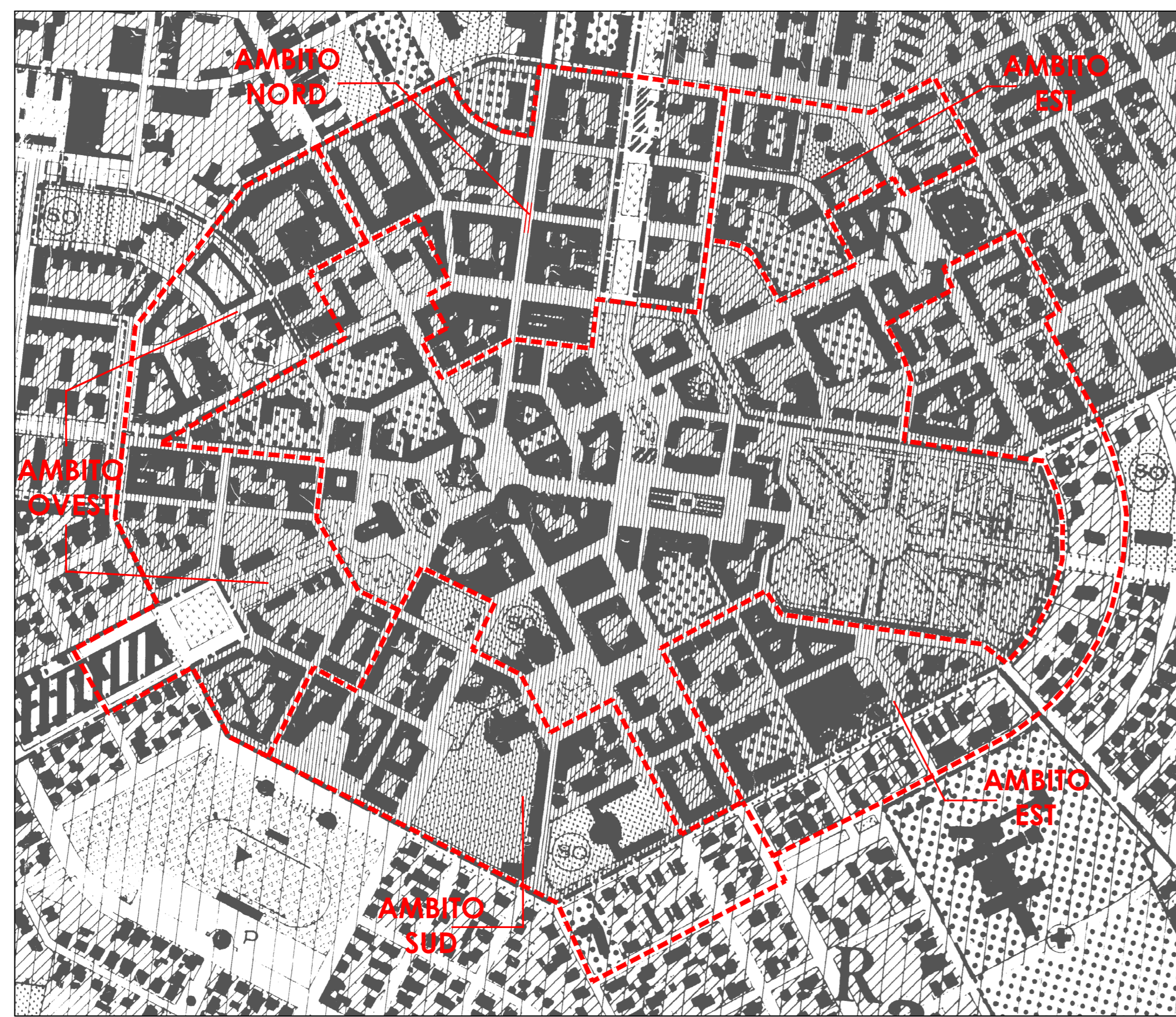
**AMBITO SUD**

**COMPARTO 5**  
 progettisti:

**ARCH. PAOLO COSTANZO**      **ARCH. PAOLO STEFANO ZENOBI**

VIALE MAZZINI 1 - 04100 LATINA      VIALE MAZZINI 1 - 04100 LATINA  
 tel. / fax: 0773 / 493315 - e-mail: pcostanzo@fastwebnet.it      tel. / fax: 0773 / 472674 - e-mail: paolo.zenobi@libero.it

**TAV. 1**  
 progetto  
 luglio 2008



STRALCIO DI PRG - Scala 1:5.000



STRALCIO DI PTPR - Scala 1:5.000



EDILIZIA		VINCOLI		SERVIZI	
R <sub>0</sub>	250 ab. H <sub>a</sub> ESPANSIONE	Q <sub>5</sub>	100 ab. H <sub>a</sub> VERDE PUBBLICO		SERVIZI GENERALI
R <sub>1</sub>	250 ab. H <sub>a</sub> CENTRI		VERDE PUBBLICO ATTREZZATO		SERVIZI DI QUARTIERE
R <sub>2</sub>	120 ab. H <sub>a</sub> DIREZIONALI		ELETTRODOTTO		SERVIZI INDUSTRIALI
R <sub>3</sub>	120 ab. H <sub>a</sub> INDUSTRIALE	F <sub>1</sub>	RISPETTO STRADALE E VINCOLO GENERALE DI INEDIFICABILITA'		
R <sub>4</sub>	220 ab. H <sub>a</sub> ARTIGIANALE	F <sub>2</sub>	LIMITE DI COMPRESORIO		
R <sub>5</sub>	120 ab. H <sub>a</sub> RURALE	H	LIMITE DI SOTTO COMPRESORIO		
R <sub>6</sub>	150 ab. H <sub>a</sub> DEMOLIZIONI		LIMITE NUCLEO INDUSTRIALE		
R <sub>7</sub>	150 ab. H <sub>a</sub>				

Beni paesaggistici  
 Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico L.R. 37/83, art.14 L.R. 24/98-art.134 col.lett.a Dlvo 42/04 e art.136 Dlvo 42/04

cs.001  
 2) Insediamenti urbani storici e territori contermini compresi in una fascia della profondità di 150 metri artt. 59 e 60 L.R. 38/99 L.R. 27/2001

aree urbanizzate del PTPR N.B. si intendono incluse le aree urbanizzate discendenti dall'accoglimento delle osservazioni di cui all'art.23 col 1 L.R. 24/98

perimetro zone di recupero Del. C.C. n. 56/06

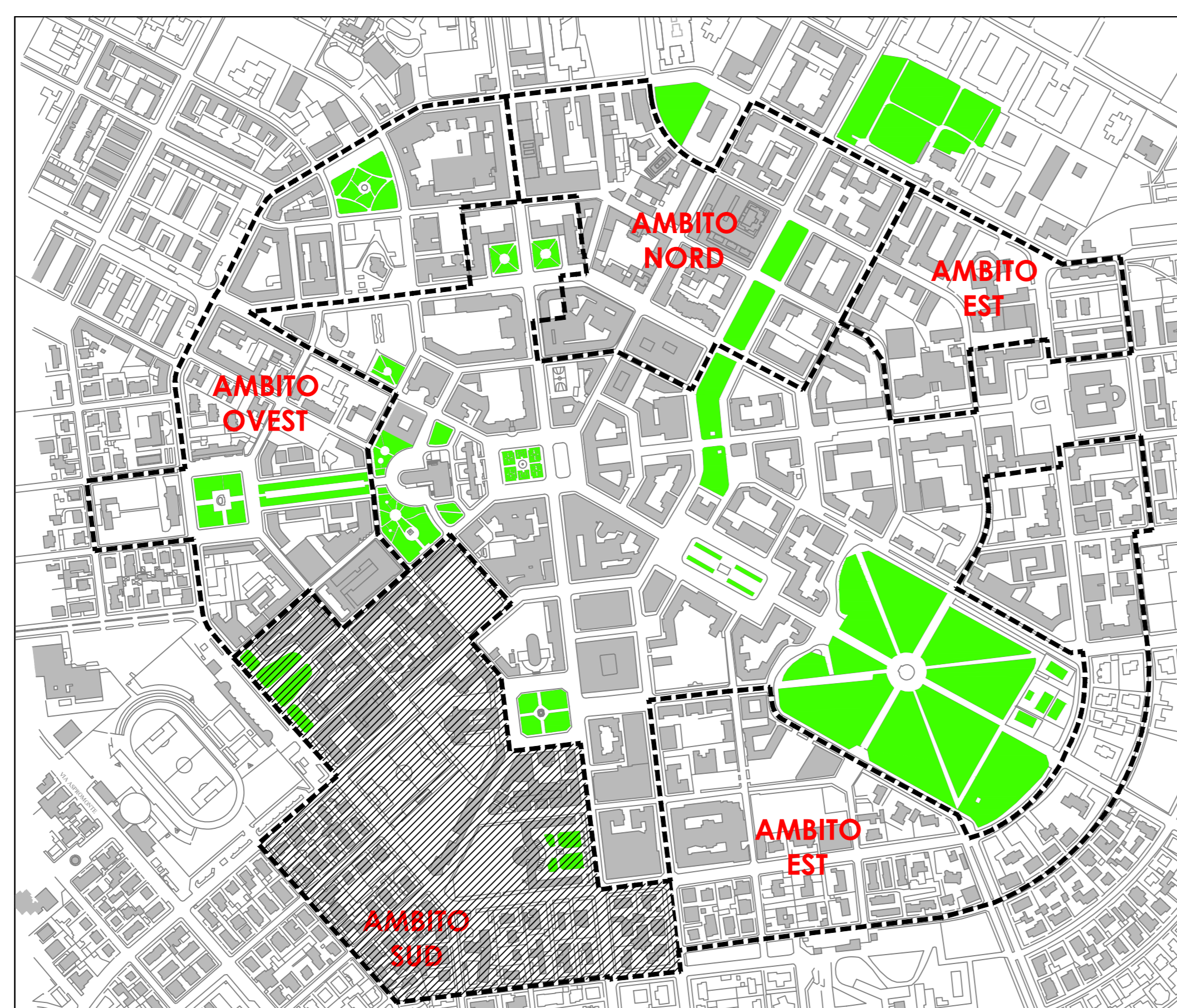
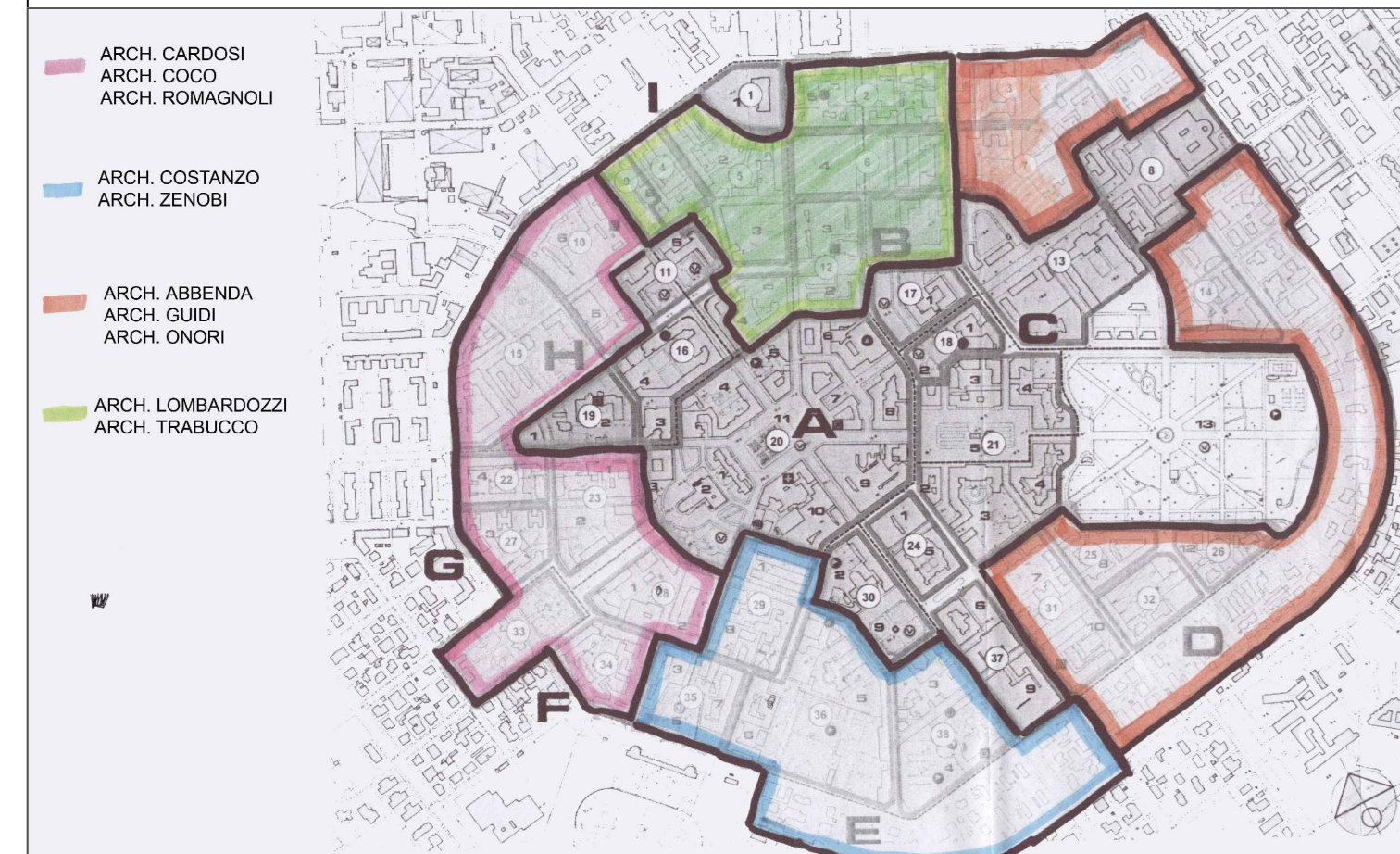
ambiti di recupero allegati alla Det. Dir. n. 505/07

**AMBITO SUD**

perimetro zone di recupero Del. C.C. n. 56/06

ambiti di recupero allegati alla Det. Dir. n. 505/07

**AMBITO SUD**

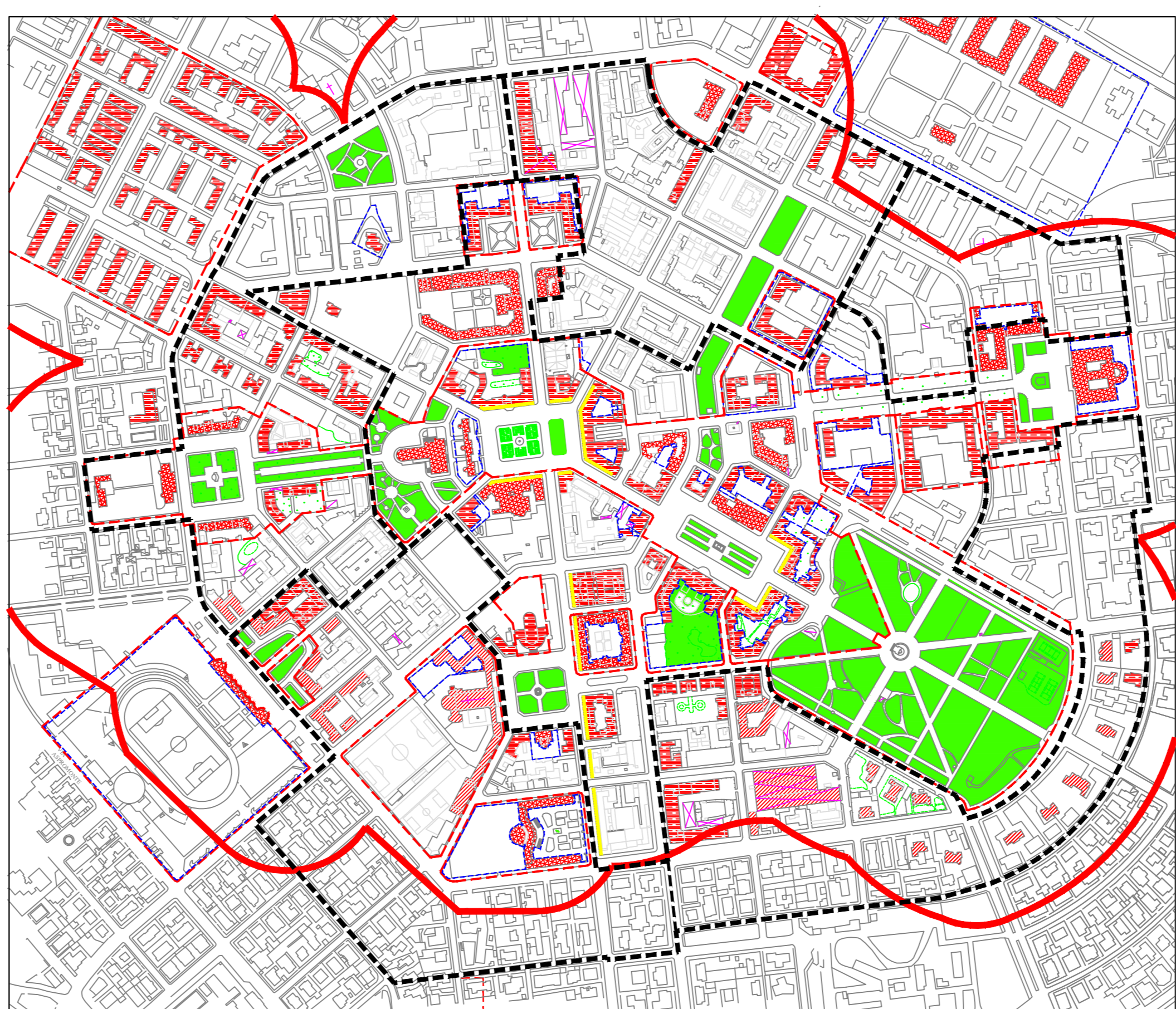


PERIMETRAZIONE DEI PIANI DI RECUPERO DEL CENTRO URBANO - Scala 1:5.000

perimetro zone di recupero Del. C.C. n. 56/06

**AMBITO SUD**

ambiti di recupero allegati alla Det. Dir. n. 505/07



EDIFICI STORICO-ARTISTICI SOTTOPOSTI A TUTELA E/O VINCOLO - scala 1:5000 (elaborato fornito dagli uffici del settore urbanistica)

Beni sottoposti a tutela e vincolo ipso iure

Beni sottoposti a tutela e vincolo ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2004

Beni sottoposti a tutela e vincolo temporaneo ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2004

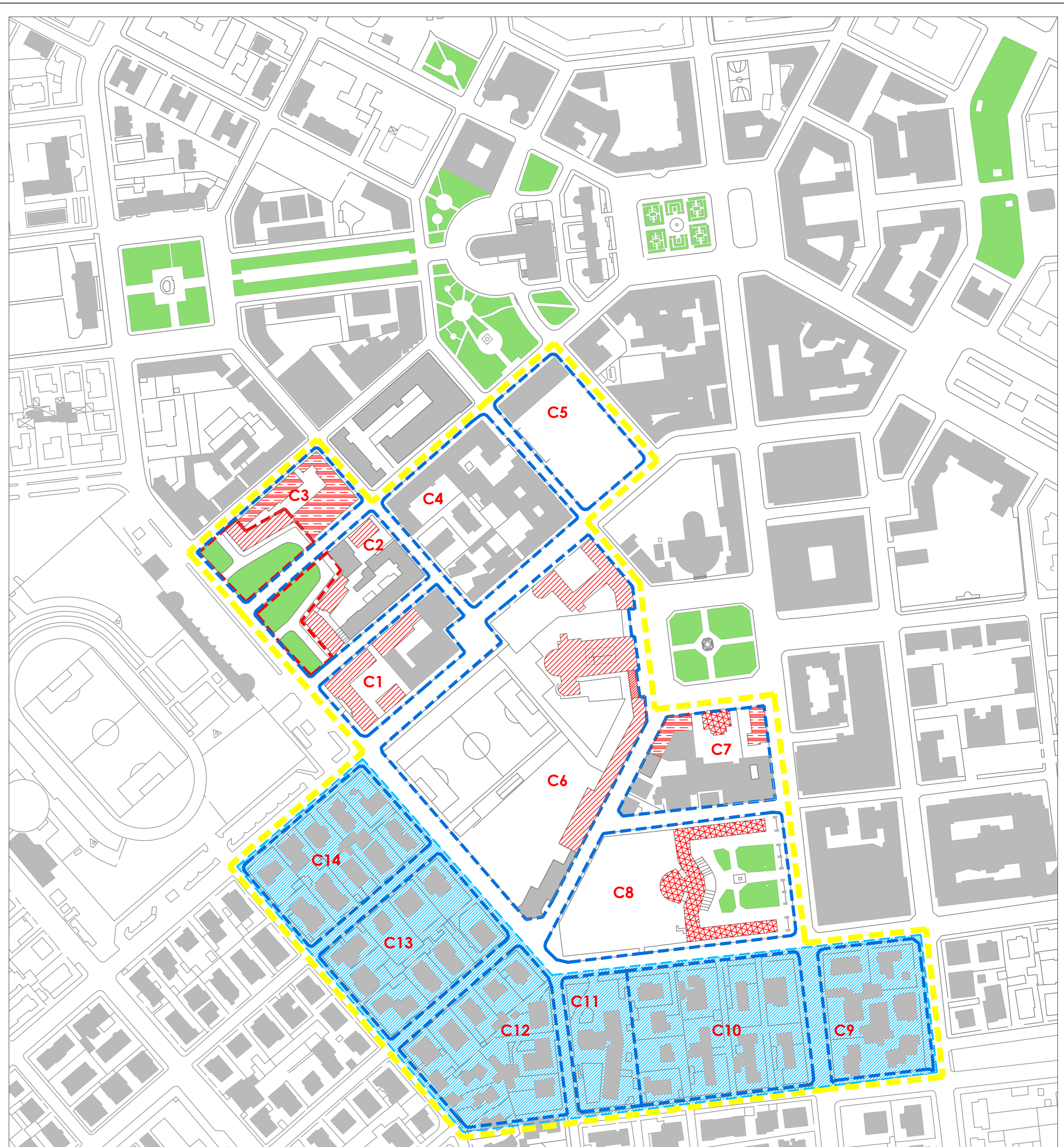
Edifici sottoposti a tutela ai sensi della Delibera di C.C. 186 del 06/10/1997

Edifici ed ambiti urbani di categoria "C" sottoposti a tutela ai sensi della Delibera di C.C. 186 del 06/10/1997

Area di pertinenza dei beni sottoposti a tutela e vincolo ai sensi del D.Lgs. n.42/2004

Piano Territoriale Paesistico Regionale

perimetro zone di recupero Del. C.C. n. 56/06



EDIFICI STORICO-ARTISTICI SOTTOPOSTI A TUTELA E/O VINCOLO - scala 1:2000 (elaborato fornito dagli uffici del settore urbanistica)

Beni sottoposti a tutela e vincolo ipso iure

Beni sottoposti a tutela e vincolo ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2004

Beni sottoposti a tutela e vincolo temporaneo ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2004

Edifici sottoposti a tutela ai sensi della Delibera di C.C. 186 del 06/10/1997

Edifici ed ambiti urbani di categoria "C" sottoposti a tutela ai sensi della Delibera di C.C. 186 del 06/10/1997

**AMBITO DI RECUPERO SUD**

R3

Comparti